Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
CASETA COMUNAL TIPO
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**				**$ 13.578.616**	**6,06%**
1,01	Arrendamiento inmueble - campamento	m2-mes	40,00	$ 23.216	$ 928.640	
1,02	Alquiler de baño portátil (2 aseos semanales)	Mes	8,00	$ 900.000	$ 7.200.000	
1,11	Cerramiento guadua + tela verde	m	168,00	$ 16.322	$ 2.742.096	
1,14	Cinta plástica seguridad C 6	m	500,00	$ 343	$ 171.500	
1,30	Localización y replanteo obra	m2	118,00	$ 6.701	$ 790.718	
1,36	Red provisional agua	m	30,00	$ 18.542	$ 556.260	
1,37	Red provisional eléctrica	m	30,00	$ 27.916	$ 837.480	
1,43	Valla informativa instalada	m2	2,00	$ 175.961	$ 351.922	
3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y LLENOS**				**$ 8.616.002**	**3,84%**
3,01	Afirmado Combia Azul suministro+transporte+riego+compactación	m3	17,67	$ 113.532	$ 2.006.110	
3,02	Descapote y limpieza manual	m2	118,00	$ 6.833	$ 806.294	
3,13	Excavación conglomerado seco H= 0-1.5 m manual	m3	35,34	$ 40.497	$ 1.431.164	
3,19	Excavación material común abierto manual	m3	23,56	$ 37.797	$ 890.497	
3,35	Lleno compactado material sitio manual	m3	60,00	$ 34.787	$ 2.087.220	
3,48	Restitución afirmado + cemento 5 % peso	m3	5,89	$ 236.794	$ 1.394.717	
4	**INSTALACIONES SUBTERRANEAS**				**$ 2.492.357**	**1,11%**
4,07	Caja inspección concreto 20.7 Mpa 0.80 m h=1.3 libre	Un	4,00	$ 553.993	$ 2.215.972	
4,09	Caja contador con tapa HD	Un	1,00	$ 276.385	$ 276.385	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 40.598.922**	**18,11%**
5,01	Acero de refuerzo 420 Mpa	Kg	3.059,58	$ 7.849	$ 24.014.643	
5,40	Elementos estructurales en acero A36	Kg	400,00	$ 13.398	$ 5.359.200	
5,59	Malla electrosoldada 4.0 mm 15x15	m2	37,60	$ 10.636	$ 399.914	
5,97	Placa piso concreto 20.7 Mpa E=0.10 m	m2	73,92	$ 79.359	$ 5.866.217	
5,109	Solado concreto 10.3 Mpa	m3	3,40	$ 636.392	$ 2.163.733	
5,119	Viga amarre confinamiento concreto 20.7 Mpa 12x20 cm	m	6,21	$ 52.306	$ 324.820	
5,123	Viga cimentación concreto 20.7 Mpa (1000 cm2 <área sección transversal <= 2000 cm2)	m3	3,75	$ 658.772	$ 2.470.395	
6	**MAMPOSTERIA Y REVOQUES**				**$ 16.065.723**	**7,17%**
6,22	Muro bloque estructural 20x19x39 cm + acero + Grafil	m2	35,13	$ 94.227	$ 3.310.195	
6,34	Muro ladrillo farol pandereta revitado E=0.10 m	m2	52,00	$ 66.272	$ 3.446.144	
6,46	Revoque muro exterior fachada	m2	52,00	$ 57.442	$ 2.986.984	
6,47	Revoque muro interior + filos + dilatación	m2	160,00	$ 39.515	$ 6.322.400	
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 5.684.446**	**2,54%**
7,01	Acometida hidráulica domicilio PF+UAD todo costo	Un	4,00	$ 76.015	$ 304.060	
7,08	Bajante PVC aguas lluvias cuadrado	m	3,65	$ 203.566	$ 743.016	
7,19	Llave paso 1/2" tipo RW	Un	1,00	$ 116.888	$ 116.888	
7,22	Medidor 1/2" volumétrico clase C	Un	1,00	$ 654.166	$ 654.166	
7,33	Punto hidráulico PVC 1/2"	Un	6,00	$ 49.779	$ 298.674	
7,34	Punto hidráulico PVC 3/4"	Un	1,00	$ 62.166	$ 62.166	
7,41	Punto sanitario PVC 2"	Un	4,00	$ 99.343	$ 397.372	
7,43	Punto sanitario PVC 4"	Un	2,00	$ 171.806	$ 343.612	
7,64	Tubería PVC presión 1/2" + accesorios	m	9,40	$ 7.834	$ 73.640	
7,65	Tubería PVC presión 3/4" + accesorios	m	17,95	$ 11.869	$ 213.049	
7,73	Tubería PVC sanitaria 2" + accesorios	m	7,94	$ 24.398	$ 193.720	
7,75	Tubería PVC sanitaria 4" + accesorios	m	16,60	$ 49.283	$ 818.098	
7,76	Tubería PVC sanitaria 6" + accesorios	m	12,70	$ 115.432	$ 1.465.986	
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 8.082.297**	**3,61%**
8,02	Calibración ante EEP de Medidor electrónico Monofásico de 5-100 amperios	un	1,00	$ 101.897	$ 101.897	
8,03	Suministro e instalación alimentador monofásico bifilar en cobre (1X6F+1X6N+1X8T)AWG_LS HF, desde Medidor a Talero de distribución general(TGD), incluye: Terminales de ojo para cable 6AWG, tubería EMT 1 1/4" con accesorios para interconectar y sobreponer.	m	15,00	$ 42.166	$ 632.490	
8,08	Suministro e instalación caja de paso y/o empalmes 4X2" Radwelt RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en Techo/Pared	un	13,00	$ 42.670	$ 554.710	
8,11	Suministro e Instalación caja de Policarbonato con dispositivo de Corte y Barraje para tierra para medidor de energía Monofásico	un	1,00	$ 155.894	$ 155.894	
8,21	Suministro e instalación contador de energía electrónico monofásico bifilar energía activa clase 1, Amperaje 5(100)A 120V, 1 fase 2 hilos, pantalla LCD	un	1,00	$ 423.222	$ 423.222	
8,23	Suministro e instalación del sistema de puesta a tierra menor a 25 Ohm una sola varilla, incluye cámara de inspección 30X30X30 cm con tapa en concreto, instlación de varila de cobre cobre de 2,4mX 5/8, tratamiento con tierra artificial	un	1,00	$ 408.681	$ 408.681	
8,24	Suministro e instalación empalmes certificados 14-10 AWG, conectores certificados	un	100,00	$ 3.360	$ 336.000	
8,56	Suministro e instalación tablero de Incrustar con puerta. Monofásico Trifilar de 12 circuitos 175 Amperios _certificación RETIE	un	1,00	$ 529.287	$ 529.287	
8,69	Suministro e instalación toma corriente doble doble Regulado 120 Vac, 15 Amp, color naranja tipo tipo Levinton Tierra Aislada con tapa . Incluye caja Radwelt 4X2" RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en techo	un	33,00	$ 57.029	$ 1.881.957	
8,70	Suministro e instalación toma corriente doble doble Normal empotrado GFCI 120 Vac, 20 A,. Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	6,00	$ 116.909	$ 701.454	
8,71	Suministro e instalación toma corriente doble doble Normal doble 120 Vac, 15 Amp, tipo Levinton con tapa . Incluye caja Radwelt 4X2" RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en pared	un	8,00	$ 43.139	$ 345.112	
8,78	Suministro e instalación toma corriente doble Normal 120 Vac, 15 Amp, tipo Levinton con tapa . Incluye caja Radwelt 4X2" RR0474, salidas en 1/2" con accesorios para instalación en pared	un	14,00	$ 43.139	$ 603.946	
8,79	Suministro e instalación toma corriente doble Normal 120 Vac, 15 Amp. empotrado tipo Levinton con tapa . Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	12,00	$ 43.139	$ 517.668	

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
CASETA COMUNAL TIPO
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
8,108	Sumisitro e instalación sensor infrarrojo. Incluye cableeado y conectores necesarios para su instalación	un	4,00	$ 144.780	$ 579.120	
8,111	Sumistro e instalacionn interruptor tipo Swich Conmutable doble empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	1,00	$ 26.999	$ 26.999	
8,114	Sumistro e instalacionn interruptor tipo Swich Conmutable sencillo empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	3,00	$ 24.373	$ 73.119	
8,115	Sumistro e instalacionn interruptor tipo Swich Conmutable sencillo, incluye caja 4X2" Radwell RR0474, salidas en 1/2" con accesorios para instalación en pared	un	2,00	$ 41.213	$ 82.426	
8,116	Sumistro e instalacionn interruptor tipo Swich Conmutable sencillo, incluye caja 4X2" Radwell RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en pared	un	2,00	$ 41.213	$ 82.426	
8,117	Sumistro e instalacionn interruptor tipo Swich Conmutable triple empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	1,00	$ 45.889	$ 45.889	
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**				**$ 27.926.146**	**12,46%**
11,10	Canal PVC Amazonas	m	15,00	$ 58.601	$ 879.015	
11,11	Cielo raso Gyplac 12.7 mm + perfilería galvanizada + pintura	m2	117,09	$ 71.558	$ 8.378.726	
11,19	Cubierta Standing Seam tipo sándwich con aislante en poliuretano	m2	112,61	$ 152.430	$ 17.165.142	
11,30	Flashing lámina C 24	m	44,72	$ 33.615	$ 1.503.263	
12	**ENCHAPES**				**$ 2.191.042**	**0,98%**
12,03	Enchape muro en cerámica	m2	28,33	$ 77.340	$ 2.191.042	
13	**PISOS Y ACABADOS**				**$ 9.508.327**	**4,24%**
13,14	Mortero nivelacion 1:3 E=0.05 m	m2	73,92	$ 40.644	$ 3.004.404	
13,23	Piso cerámica tráfico 5	m2	72,38	$ 89.858	$ 6.503.922	
14	**PINTURAS**				**$ 8.785.233**	**3,92%**
14,06	Estuco + pintura vinilo 3 manos muros	m2	127,00	$ 27.629	$ 3.508.883	
14,07	Graniplast fachada	m2	110,00	$ 36.590	$ 4.024.900	
14,13	Pintura esmalte rejas y estructura metálica	m2	50,00	$ 25.029	$ 1.251.450	
15	**MUEBLES Y APARATOS SANITARIOS**				**$ 5.359.043**	**2,39%**
15,02	Dispensador de papel en acero inoxidable	Un	2,00	$ 139.474	$ 278.948	
15,10	Instalación sanitario	Un	2,00	$ 37.279	$ 74.558	
15,18	Lavamanos institucional de montar en mesón	Un	2,00	$ 295.185	$ 590.370	
15,20	Lavaplatos acero sencillo	Un	1,00	$ 238.927	$ 238.927	
15,21	Llave lavaplatos sobreponer 1/2" ganso	Un	1,00	$ 49.924	$ 49.924	
15,24	Mesón concreto burdo + mamposteria + enchape	m	2,00	$ 204.048	$ 408.096	
15,33	Orinal blanco acción push	Un	1,00	$ 527.621	$ 527.621	
15,38	Poceta aseo granito pulido	Un	1,00	$ 174.577	$ 174.577	
15,53	Sanitario Acuacer blanco econoagua	Un	1,00	$ 290.011	$ 290.011	
15,54	Sanitario discapacitados	Un	1,00	$ 2.726.011	$ 2.726.011	
16	**CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA**				**$ 35.233.411**	**15,72%**
16,01	Barra de seguridad 18" para discapacitado	Un	2,00	$ 116.932	$ 233.864	
16,02	Celosía lámina C 20 tipo Bv	m2	1,50	$ 770.296	$ 1.155.444	
16,41	Marco lámina C 20 sanitario	Un	2,00	$ 144.847	$ 289.694	
16,45	Marco ventana metálica C 22 + anticorrosivo	m	50,00	$ 80.458	$ 4.022.900	
16,48	Puerta / reja metálica tubería cuadrada 1-½" C 20	m2	56,50	$ 166.385	$ 9.400.753	
16,52	Puerta lámina C 20 doble sanitario	Un	2,00	$ 388.577	$ 777.154	
16,53	Puerta lámina C 20 corrediza 2 alas	Un	1,00	$ 374.577	$ 374.577	
16,54	Puerta madera económica	m2	6,50	$ 143.850	$ 935.025	
16,72	Ventana metal C 22 + vidrio	m2	50,00	$ 360.880	$ 18.044.000	
19	**CONTENCION Y ESTABILIZACION**				**$ 1.561.530**	**0,70%**
19,74	Trincho guadua impermeabilizada configuración talud	m2	30,00	$ 52.051	$ 1.561.530	
23	**DRENAJE Y OBRAS DE ARTE**				**$ 2.985.552**	**1,33%**
23,72	Tubería PVC Novafort 160 mm	m	36,00	$ 82.932	$ 2.985.552	
28	**TRANSPORTES**				**$ 3.144.096**	**1,40%**
28,01	Cargue manual + retiro material sobrante incluye el depósito (a escombrera oficial o autorizada)	m3	64,80	$ 48.520	$ 3.144.096	
29	**SIN CODIGO**				**$ 32.323.794**	**14,42%**
29,01	Suministro e instalacion, Cocina mueble inferior: 150x60 cm Mesón Cubierta Acero inox Clásico Liso 150x60 cm con Poceta Mezclador y Llave de lavaplatos de sobreponer 1/2" Ganso + incluye instlacion (UND)	m	2,00	$ 1.352.848	$ 2.705.696	
29,03	Suministro e instalacion de Acometida eléctrica principal de entrada incluye cable concéntrico para pegue exterior	m	20,00	$ 70.834	$ 1.422.020	
29,04	Bajante de medidor al Sistema de puesta a tierra, incluye: cable de conexión en calibre 8AWG canalización en tubería IMC de 1/2", conector certificado o soldadura exotérmica, terminal ojo sencillo para cable #8AWG	un	1,00	$ 196.453	$ 155.544	
29,05	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2 " empotrado pared, incluye accesorios y cableado del circuito ramal	m	10,00	$ 34.299	$ 342.990	
29,06	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4 " empotrado pared, incluye accesorios y cableado del circuito ramal	m	60,00	$ 40.448	$ 2.426.880	
29,07	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" techo, incluye accesorios y cableado del circuito ramal	m	44,00	$ 49.086	$ 2.159.784	
29,08	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" pared, incluye accesorios y cableado del circuito ramal	m	26,00	$ 68.226	$ 1.773.876	
29,09	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" techo, incluye accesorios y cableado del circuito ramal	m	188,00	$ 70.226	$ 13.202.488	
29,10	Suministro e instalación de Luminaria tipo bala en led 100-240 Vac, 30 W, 2900 lm Incluye extesión eléctrica encauchetado de 3X14 AWG y clavija.	un	7,00	$ 235.046	$ 1.657.796	
29,11	Suministro e instalación de Luminaria tipo bala en led 100-240 Vac, 50 W, 4500 lm, Incluye extesión eléctrica encauchetado de 3X14 AWG y clavija.	un	9,00	$ 266.596	$ 2.415.402	

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
CASETA COMUNAL TIPO
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
29,12	Suministro e instalación de Luminaria perimetral tipo aplique en led luz directa 100-240 Vac, 7W, 615lm,, Incluye extesión eléctrica encauchetado de 3X14 AWG y clavija.	un	8,00	$ 171.624	$ 1.396.976	
29,13	Suministro e instalación de Luz de emergencia en led 120 min, 100-240 Vac, 4.5W, 170 lm, , Incluye extesión eléctrica encauchetado de 3X14 AWG y clavija.	un	11,00	$ 189.726	$ 2.106.588	
29,14	Suministro e instalación de salida de emergencia, flecha Izquierda eletroiluminado 120 Vac, 1.8W, Incluye extesión eléctrica encauchetado de 3X14 AWG y clavija.	un	1,00	$ 195.096	$ 200.128	
29,15	Suministro e instalación de salida de emerencia, flecha Derecha eletroiluminado 120 Vac, 1.8W, Incluye extesión eléctrica encauchetado de 3X14 AWG y clavija.	un	1,00	$ 195.096	$ 200.128	
29,16	Suministro e instalación de salida de emergencia, salida ppal eletroiluminado 120 Vac, 1.8W, Incluye extesión eléctrica encauchetado de 3X14 AWG y clavija.	un	1,00	$ 152.466	$ 157.498	

COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$ 224.136.537**	**100,00%**
A.U	%	9,96%		$ 22.323.999	**9,96%**
COSTOS TOTALES				**$ 246.460.536**	**109,96%**

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Alquiler equipos para dotacion de oficina, consumibles de oficina (Papeleria y utiles), servicios publicos provisionales, comunicaciones, expedicion de indentificadores entre otros.	Según Factura	1,00	$ 175.000	$ 175.000
	Suministro e instalación letras en acrílico "CASETA COMUNAL B. "NOMBRE" y logo de la Alcaldía de Pereira	Según Factura	1,00	$ 1.000.000	$ 1.000.000
	Certificación RETIE	un	1,00	$ 4.441.616	$ 4.441.616
	Obtención de matrícula y revisión de EEP para conexión de obra	un	1,00	$ 206.040	$ 206.040
	Levantamiento topografico y altimetrico	un	1,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000
	Diseño arquitectónico	UND	1,00	$ 3.000.000	$ 3.000.000
	Estudio de Suelos	UND	1,00	$ 2.500.000	$ 2.500.000
	Diseño estructural	UND	1,00	$ 3.000.000	$ 3.000.000
	Pólizas	Según Factura	1,00	2.600.000,00	$ 2.600.000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 18.922.656**
	Carga Tributaria (%)		**0,00%**	(E)	**$ 0**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 18.922.656**

COSTO TOTAL PROYECTO **$ 265.383.192**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Pereira

J. ALEXANDER CRUZ CARMONA
Director Operativo de Promoción de Proyectos de Apoyo Urbanístico a la Vivienda
Secretaría de Vivienda Social

MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA
Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano
Secretaría de Infraestructura

HAROLD LEDHER TREJOS
Ingeniero Civil - Profesional Técnico
Elaboró

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Contratista Secretaría de Infraestructura
Revisó Presupuesto

ALCALDIA DE PEREIRA

OBRAS DE TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS RESIDUALES - MARCELIANO OSSA

FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**				**$ 8,665,813**	**1.05%**
1,05	Campamento (esterilla + teja zinc + piso)	m2	25.00	$ 179,385	$ 4,484,625	
1,11	Cerramiento guadua + tela verde	m	72.22	$ 16,322	$ 1,178,775	
1,30	Localización y replanteo obra	m2	219.28	$ 6,701	$ 1,469,395	
1,31	Localización y replanteo linea	m	406.96	$ 3,767	$ 1,533,018	
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 4,883,942**	**0.59%**
2,01	Demolición andenes	m2	92.60	$ 12,137	$ 1,123,886	
2,06	Demolición cámara inspección	m	2.00	$ 139,620	$ 279,240	
2,44	Desmonte techo y estructura	m2	25.46	$ 15,268	$ 388,723	
2,45	Desmonte tuberia alcantarillado 12"<=Ø<24"	m	88.69	$ 31,135	$ 2,761,363	
2,46	Desmonte tuberia alcantarillado Ø<12"	m	21.00	$ 15,749	$ 330,729	
3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y LLENOS**				**$ 27,345,564**	**3.30%**
3,03	Descapote y limpieza manual (incluye retiro)	m2	208.78	$ 11,557	$ 2,412,870	
3,05	Entibado para excavaciones profundidad mayor a 1.5 m	m2	85.02	$ 73,974	$ 6,289,269	
3,21	Excavación material común seco H=0-1,5 m manual	m3	154.72	$ 39,101	$ 6,049,707	
3,22	Excavación material común seco H=1,5-4 m manual	m3	85.75	$ 45,357	$ 3,889,363	
3,35	Lleno compactado material sitio manual	m3	55.36	$ 34,787	$ 1,925,808	
3,36	Lleno compactado material granular	m3	8.30	$ 100,809	$ 836,715	
3,37	Lleno con arena	m3	19.37	$ 106,798	$ 2,068,677	
3,47	Restitución afirmado + cemento 10 % peso	m3	22.77	$ 170,099	$ 3,873,154	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 87,498,115**	**10.55%**
5,01	Acero de refuerzo 420 Mpa	Kg	5,260.00	$ 7,849	$ 41,285,740	
5,63	Muro concreto reforzado C27.6 Mpa Impermeabilizado	m3	9.74	$ 1,360,806	$ 13,254,250	
5,91	Placa maciza concreto 20.7 Mpa E=0.20m	m2	80.00	$ 233,978	$ 18,718,240	
5,101	Placa piso concreto 20.7 Mpa E=27.6 m impermeabilizado	m3	6.54	$ 1,320,072	$ 8,633,271	
5,109	Solado concreto 10.3 Mpa	m3	8.81	$ 636,392	$ 5,606,614	
18	**OBRAS VARIAS**				**$ 10,531,347**	**1.27%**
18,13	Cerramiento tubo galvanizado + malla eslabonada H=2m	m	51.00	$ 206,497	$ 10,531,347	
23	**DRENAJE Y OBRAS DE ARTE**				**$ 108,887,171**	**13.13%**
23,02	Base y cañuela para cámaras de inspección Øinterior 1,50 m. Concreto 24,5 Mpa. Incluye acero de refuerzo.	Un	12.00	$ 809,373	$ 9,712,476	
23,10	Cuerpo para cámaras de inspección Øinterior 1,50 m. Concreto 24,5 Mpa. Incluye acero de refuerzo.	m	31.74	$ 831,270	$ 26,384,510	
23,17	Estructura tipo aliviadero domiciliario 21 Mpa	Un	1.00	$ 2,626,187	$ 2,626,187	
23,18	Junta dilatación /exp cinta OVC V-22	m	92.29	$ 110,040	$ 10,155,592	
23,23	Losa para cámaras de inspección Øinterior 1,50 m e=0,20m. Concreto 24,5 Mpa. Incluye 64 kg de acero de refuerzo para tapa metálica	Un	12.00	$ 995,733	$ 11,948,796	
23,26	Pasos de acero de refuerzo 3/4" Fy=420 Mpa incluye anticorrosivo	Un	42.00	$ 60,379	$ 2,535,918	
23,57	Tapa cámara alcantarillado A.A. HF + aro Manhole	Un	17.00	$ 1,524,577	$ 25,917,809	
23,71	Tuberia PVC Novafort 110 mm	m	30.47	$ 57,277	$ 1,745,230	
23,73	Tuberia PVC Novafort 200 mm	m	168.20	$ 106,187	$ 17,860,653	
24	**RED DE ACUEDUCTO**				**$ 22,578,776**	**2.72%**
24,15	Tuberia PEAD PN 10 DN 110 mm	m	130.60	$ 152,638	$ 19,934,523	
24,18	Tuberia PVC U-Z 2" RDE 21	m	57.76	$ 45,780	$ 2,644,253	
27	**URBANISMO**				**$ 7,506,712**	**0.91%**
27,02	Anden C 20.7 Mpa E=0.10m	m2	92.60	$ 81,066	$ 7,506,712	
28	**TRANSPORTES**				**$ 14,745,880**	**1.78%**
28,01	Cargue manual + retiro material sobrante incluye el depósito (a escombrera oficial o autorizada)	m3	185.11	$ 48,520	$ 8,981,537	
28,10	Transporte material de patio urbano >1 km	m3-km	3,331.99	$ 1,730	$ 5,764,343	
29	**SIN CODIGO**				**$ 437,610,193**	**52.78%**
29,01	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.8 X 0.8 X 1,20m, e=0.15m, EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3000 psi), TAPA REFORZADA EN CONCRETO, INCLUYE REFUERZO	Un	8.00	$ 879,458	$ 7,035,664	
29,02	CAJA DE INSPECCION DE 1.20 x 1.20 x 2.4 m, e = 0.15m, EN CONCRETO f'c 21 MPa (3000 psi), INCLUYE REFUERZO	Un	3.00	$ 1,242,629	$ 3,727,887	
29,03	BLOQUE DE ANCLAJE TUBERIA ALCANTARILLADO P >= 15.00%	Un	31.00	$ 208,192	$ 6,453,952	
29,04	CONSTRUCCION, INSTALACION Y PUESTA A PUNTO DE UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS DE 0.4 L/S	Un	1.00	$ 236,407,884	$ 236,407,884	
29,05	CERCHA METÁLICA EN CAJÓN PARA VIADUCTOS, INCLUYE SISTEMA DE ANCLAJE A COLUMNAS	m	7.00	$ 800,698	$ 5,604,886	
29,06	CABEZALES DE DESCARGA PARA TUBERÍAS CON DIÁMETRO DN 200 MM, INCLUYE REFUERZO	Un	1.00	$ 2,191,547	$ 2,191,547	
29,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBAS SUMERGIBLES PARA AGUA RESIDUAL	Un	6.00	$ 3,908,727	$ 23,452,362	
29,08	SISTEMA DE IZAJE DE BOMBAS EN ACERO INOXIDABLE	Un	3.00	$ 2,644,139	$ 7,932,417	
29,09	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION KIOSCO EN GUADUA	Un	1.00	$ 10,556,656	$ 10,556,656	
29,10	ADECUACION Y PEINADO DE TABLERO EXISTENTE DE BAJA TENSION (incluye desconexiones y conexiones a que hubiere lugar, peinado, amarre de cables y marcaciones con material acrilico de acuerdo a RETIE de alimentadores existentes en tablero. Limpieza y adecuación barrajes).	Un	1.00	$ 766,358	$ 766,358	
29,11	ADECUACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EXISTENTE(INCLUYE MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA ACTUAL, LIMPIEZA DE CONECTORES EXISTENTES Y/O SOLDADURAS, MEJORAMINETO CON ADITAMENTO QUIMICO Y/0 NATURAL PARA ASEGURAR BAJA RESISTIVIDAD DEL TERRENO Y RESISTENCIA MENOR A 10Ω.	Un	1.00	$ 1,287,849	$ 1,287,849	
29,12	ACOMETIDA SUBTERRANEA DESDE TABLERO DE BAJA TENSION EXISTENTE HASTA CERO METROS DE TABLERO DE CONTROL DE MOTOBOMBAS (2F#6+1N#6+1T#8 THHN LIBRE DE HALÓGENOS, 75°C);h=-0,7m, 2 ductos 1 1/2" PVC +IMC, Norma operador de red y RETIE., (Incluye excavación, suministro de ductos, disposición ductos, alambrado, cableado, reposición de tierra y concreto si fuere necesario, cinta de precaución sobre ductos, y accesorios de union y terminación en cajas de inspección eléctrica de PVC y concreto a instalar, construir o existentes).	m	72.00	$ 193,600	$ 13,939,200	

ALCALDIA DE PEREIRA
OBRAS DE TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS RESIDUALES - MARCELIANO OSSA
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
29,13	ACOMETIDA A MOTOBOMBAS (1HP) SUMERGIBLES DE POZO DE SUCCIÓN DESDE TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA (2F#6+1N#6+1T#8 THHN LIBRE DE HALÓGENOS, 75°C);h=-0,7m, 2 ductos 1 1/2" PVC +IMC ((Incluye excavación, suministro de ductos, disposición ductos, alambrado, cableado, reposición de tierra y concreto si fuere necesario, cinta de precaución sobre ductos, y accesorios de union yterminación en cajas de inspección eléctrica de PVC y concreto a instalar, construir o existentes).	m	28.00	$ 177,901	$ 4,981,228	
29,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTORES BIPOLAR TERMOMAGNÉTICOS LEGRAND Ó SIMILAR DE CAJA MOLDEADA 2X50 AMPERIOS, DRX 125 REF 027055, ICS 25KA,	Un	1.00	$ 478,960	$ 478,960	
29,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADORES ELÉCTRICOS POR MOTOBOMBA DESDE TABLERO DE CONTROL A CADA CAJA DE CONEXIÓN DE MOTOBOMBA EN DUCTO METALICO FLEXIBLE CERTIFICADO (incluye conectores de union caja de conexiones de motobomba, marcación de ducto, cableado en 2F#10+1T#10 THHN libre de halogenos, ducto IMC si fuere necesario, accesorios de fijación, etc). LO ANTERIOR NO INCLUYE CONEXION A TABLERO YA QUE ESTA OBLIGACIÓN ESTARÁ A CARGO DE SUMINISTRADOR DEL TABLERO DE CONTROL DE MOTOBOMBAS EN CASETA.	Un	1.00	$ 195,971	$ 195,971	
29,16	CASETA DE OPERACIÓN. BLOQUYE DE CEMENTO, PUERTA Y VENTANA EN PERSIONANA DE ALUMINIO	Un	1.00	$ 9,564,320	$ 9,564,320	
29,17	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERAS TIPO GATO EN ACERO INOXIDABLE	Un	2.00	$ 391,581	$ 783,162	
29,18	Suministro y Montaje de Tableros TDP y TSA (suministro de gabinetes metálicos y todos los componentes eléctricos. Ensamble, cableado y marcación profesional de:	Un	1.00	$ 1,751,282	$ 1,751,282	
29,19	Suministro, instalación, montaje electromecánico, pruebas y puesta en funcionamiento de sistema de generación eléctrica de respaldo 30 kVA para la	Un	1.00	$ 86,456,411	$ 86,456,411	
29,20	ESTRUCTURA DE LECHOS DE SECADO, INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION, NO INCLUYE REFUERZO	Un	1.00	$ 8,293,397	$ 8,293,397	
29,21	Adecuación de camino en escalas a obras de difícil acceso. Ancho 0,60 m - incluye barandas	m	200.00	$ 28,744	$ 5,748,800	
	CAPITULO 30 INSTRUMENTOS DE PLANEACION Y/O ASESORIA AMBIENTAL, SOCIAL, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y CALIDAD PARA GESTIÓN DE RIESGOS.				**$ 98,836,045**	**11.92%**
30,01	Asesor Social disponibilidad del 50 % del tiempo *	s/f	1.00	$ 6,518,775	$ 6,518,775	
	Plan de Gestión Social	un	1.00	$ 1,037,420	$ 1,037,420	
30,01	Asesor Seguridad y Salud en el Trabajo, disponibilidad del 100 % del tiempo *	s/f	1.00	$ 13,037,550	$ 13,037,550	
	Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo	un	1.00	$ 1,037,420	$ 1,037,420	
30,01	Asesor Ambiental, disponibilidad del 50% del tiempo *	s/f	1.00	$ 6,518,775	$ 6,518,775	
	Plan de Gestión Ambiental	un	1.00	$ 1,037,420	$ 1,037,420	
30,01	Asesor en Gestión de la Calidad disponibilidad del 30% del tiempo *	s/f	1.00	$ 3,911,265	$ 3,911,265	
	Plan de Gestión de Calidad	un	1.00	$ 1,037,420	$ 1,037,420	
30,01	Asesor Ingeniero Hidraulico disponibilidad del 50% del tiempo *	s/f	1.00	$ 9,468,000	$ 9,468,000	
30,01	Asesor Ingeniero Electrico disponibilidad del 50% del tiempo *	s/f	1.00	$ 9,468,000	$ 9,468,000	
30,01	Asesor Ingeniero Sanitario disponibilidad del 50% del tiempo *	s/f	1.00	$ 9,468,000	$ 9,468,000	
30,01	Asesor Geotecnista disponibilidad del 50% del tiempo *	s/f	1.00	$ 9,468,000	$ 9,468,000	
30,01	Asesor Ingeniero Electromecanico o de Automatización disponibilidad del 50% del tiempo *	s/f	1.00	$ 9,468,000	$ 9,468,000	
30,01	Servicio de Aprovechamiento Forestal y Disposición Final del Material Vegetal	un	1.00	$ 17,360,000	$ 17,360,000	
	COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$ 829,089,557**	**100.00%**
	A.U	%	33.76%		$ 279,900,634	**33.76%**
	COSTOS TOTALES				**$ 1,108,990,191**	**133.76%**

ALCALDIA DE PEREIRA
OBRAS DE TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS RESIDUALES - MARCELIANO OSSA
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%

COSTOS INDIRECTOS

Items	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Poliza	Según Factura	1.00	$ 12,000,000	$ 12,000,000
	Preconstrucción	Según Factura	1.00	$ 6,250,000	$ 6,250,000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 18,250,000**
	Carga Tributaria (%)		**12.70%**	(E)	**$ 2,317,750**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 20,567,750**

COSTO TOTAL PROYECTO **$ 1,129,557,941**

MARTHA CECILIA ALZATE ALZATE
Secretaria de Desarrollo Social y Político
Municipio de Pereira

TERESITA PELÁEZ CRUZ
Subsecretaria de Desarrollo Social y Político
Municipio de Pereira

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Revisó Presupuesto
Secretaría de Infraestructura

Digitally signed by MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Date: 2025.07.24 17:54:54

MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA
Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano
Secretaría de Infraestructura

DIANA YANETH OSORIO BERNAL
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Pereira

ALCALDIA DE PEREIRA

PRESUPUESTO AIRES ACONDICIONADOS SECRETARIA DE SALUD PISO 1

FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VLR UNIT	VLR TOTAL	%
30.00	**SUMINISTROS**				**$ 92,565,042**	**100.00%**
29,01	Equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT INVERTER de 12,000 btu. V12WIN - R32 CON KIT 3 MTS (220 V)	Un	2.00	$ 3,888,243	$ 7,776,486	
29,02	Equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT INVERTER de 18,000 btu. DUALCOOL AI LG THINQ WIFI R32	Un	4.00	$ 6,596,655	$ 26,386,620	
29,03	Equipo de aire acondicionado tipo PISO TEECHO de 60,000 bti INVERTER	Un	2.00	$ 19,782,179	$ 39,564,358	
29,04	Bombas de condensado	Un	5.00	$ 1,031,550	$ 5,157,750	
29,05	MO Mini Split 12.000 y 18.000 Btuh	Un	3.00	$ 1,118,767	$ 3,356,301	
29,06	MO Mini Split 60.000 BTUh	Un	2.00	$ 2,514,580	$ 5,029,160	
29,07	Tubería con aislamiento para equipos 12 y 18 kBTU	Un	3.00	$ 725,819	$ 2,177,457	
29,08	Tubería con aislamiento equipos 60 kBTU	Un	2.00	$ 778,455	$ 1,556,910	
29,09	Sistema de Izaje	Un	1.00	$ 858,000	$ 858,000	
29,10	Consumibles	Un	1.00	$ 702,000	$ 702,000	
	COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$ 92,565,042**	**100.00%**
	A.U	%	13.89%		$ 12,857,284	**13.89%**
	COSTOS TOTALES				**$ 105,422,326**	**113.89%**

CARMEN LILIANA GÓMEZ ÁVILA Elaboró Arquitecta Secretaría de Infraestructura	MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano Secretaría de Infraestructura
DIANA YANETH OSORIO BERNAL Secretaria de Infraestructura Municipio de Pereira	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA Revisó Presupuesto Contratista Secretaría de Infraestructura

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
PRESUPUESTO COLEGIO INEM
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**				**$ 6.571.690**	**5,46%**
1,05	Campamento (esterilla + teja zinc + piso)	m2	16,20	$ 180.143	$ 2.918.317	
1,11	Cerramiento guadua + tela verde	m	21,05	$ 16.322	$ 343.578	
1,19	Corte pulidora abertura muro mampostería	m	8,80	$ 2.226	$ 19.589	
1,21	Cuadrilla de limpieza (6 personas)	mes	0,10	$ 16.384.627	$ 1.638.463	
1,26	Lavado paredes	m2	50,70	$ 1.803	$ 91.412	
1,27	Limpieza moho vegetal superficies	m2	66,12	$ 3.034	$ 200.608	
1,30	Localización y replanteo obra	m2	45,36	$ 6.701	$ 303.957	
1,43	Valla informativa instalada	m2	6,00	$ 175.961	$ 1.055.766	
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 9.622.989**	**8,00%**
2,11	Demolición meson en concreto	m2	2,35	$ 9.103	$ 21.392	
2,12	Demolición mortero manual	m2	52,00	$ 5.354	$ 278.408	
2,14	Demolición muros pandereta manual	m2	3,15	$ 6.509	$ 20.503	
2,19	Demolición piso baldosa manual	m2	52,00	$ 4.725	$ 245.700	
2,21	Demolición piso concreto mecánico	m3	52,00	$ 147.174	$ 7.653.048	
2,23	Demolición revoque/enchape manual	m2	155,69	$ 4.725	$ 735.635	
2,30	Desmonte aparato sanitario	Un	14,00	$ 17.849	$ 249.886	
2,35	Desmonte división metálica	m2	8,91	$ 3.270	$ 29.136	
2,37	Desmonte fluxómetros (sanitario o lavamanos)	Un	5,00	$ 30.949	$ 154.745	
2,41	Desmonte puerta	m2	6,76	$ 9.449	$ 63.875	
2,42	Desmonte red interior eléctrica	m	70,00	$ 2.438	$ 170.660	
4	**INSTALACIONES SUBTERRANEAS**				**$ 1.107.986**	**0,92%**
4,07	Caja inspección concreto 20.7 Mpa 0.80 m h=1.3 libre	Un	2,00	$ 553.993	$ 1.107.986	
6	**MAMPOSTERIA Y REVOQUES**				**$ 8.016.278**	**6,67%**
6,38	Muro ladrillo vista soga 1 cara	m2	1,26	$ 107.040	$ 134.870	
6,43	Revoque carteras de muros W<=0.30 m	m	5,62	$ 16.352	$ 91.898	
6,45	Revoque impermeabilizado e=0.03 m + filos y dilataciones	m2	155,69	$ 49.250	$ 7.667.733	
6,46	Revoque muro exterior fachada	m2	2,12	$ 57.442	$ 121.777	
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 7.116.896**	**5,92%**
7,19	Llave paso 1/2" tipo RW	Un	2,00	$ 116.888	$ 233.776	
7,20	Llave paso 3/4" tipo RW	Un	2,00	$ 150.180	$ 300.360	
7,33	Punto hidráulico PVC 1/2"	Un	17,00	$ 49.779	$ 846.243	
7,34	Punto hidráulico PVC 3/4"	Un	4,00	$ 62.166	$ 248.664	
7,41	Punto sanitario PVC 2"	Un	10,00	$ 99.343	$ 993.430	
7,43	Punto sanitario PVC 4"	Un	10,00	$ 171.806	$ 1.718.060	
7,64	Tubería PVC presión 1/2" + accesorios	m	24,40	$ 7.834	$ 191.150	
7,65	Tubería PVC presión 3/4" + accesorios	m	10,85	$ 11.869	$ 128.779	
7,73	Tubería PVC sanitaria 2" + accesorios	m	18,40	$ 24.398	$ 448.923	
7,74	Tubería PVC sanitaria 3" + accesorios	m	1,20	$ 35.086	$ 42.103	
7,75	Tubería PVC sanitaria 4" + accesorios	m	18,80	$ 49.283	$ 926.520	
7,76	Tubería PVC sanitaria 6" + accesorios	m	9,00	$ 115.432	$ 1.038.888	
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 19.939.906**	**16,58%**
8,06	Suministro e instalación caja de paso y/o empalmes 4X2" Radwelt RR0474, salidas en 1/2" con accesorios para instalación en Techo	un	2,00	$ 42.556	$ 85.112	
8,08	Suministro e instalación caja de paso y/o empalmes 4X2" Radwelt RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en Techo	un	12,00	$ 49.725	$ 596.700	
8,12	Suministro e Instalación cinta Flexible LED 4000 K, 50 Lm/W. Para aplique en panel Arquitectónico o espejos	m	15,00	$ 42.533	$ 637.995	
8,15	Suministro e Instalación circuito ramal monofásico bifilar calibre 12 AWG 1F+1N+1T ó 2F+1T	m	286,00	$ 11.715	$ 3.350.490	
8,24	Suministro e instalación empalmes certificados 14-10 AWG, conectores certificados	un	100,00	$ 3.650	$ 365.000	
8,32	Suministro e instalación Luminaria Panel LED diametro 22,5 cm, con driver independiente. Montaje de incrustar en cielo raso. 100-277 Vac, 1260 Lm, 18W, eficacia 70 Lm/W, 4000K, IRC >70	un	8,00	$ 140.677	$ 1.125.416	
8,33	Suministro e instalación Luminaria Panel LED diametro 22,5 cm, con driver independiente. Montaje de sobreponer, 100-277 Vac, 1650 Lm, 24W, eficacia 70 Lm/W, 4000K, IRC >70	un	12,00	$ 132.656	$ 1.591.872	
8,40	Suministro e instalación luz de emergencia en led doble 120 min, 120-277Vac, 2X1,6W, 2X80 lm	un	5,00	$ 236.602	$ 1.183.010	
8,41	Suministro e Instalación Regleta Led sobreponer de 1,5 m, 4000 K, 10 W, 105 Lm/W.	Un	12,00	$ 88.508	$ 1.062.096	
8,44	Suministro e instalación salida de emergencia, salida ppal eletroiluminado 120 Vac, 1.8W	un	2,00	$ 155.716	$ 311.432	
8,68	Suministro e instalación toma corriente doble doble Normal 120 Vac, 15 Amp, tipo Levinton con tapa	un	32,00	$ 155.716	$ 4.982.912	
8,77	Suministro e instalación toma corriente doble Normal 120 Vac, 15 Amp, tipo Levinton con tapa.Para instalación en techo	un	7,00	$ 61.429	$ 430.003	
8,99	Suministro e instalación tubería EMT 1/2" techo, incluye accesorios	m	26,00	$ 26.556	$ 690.456	
8,100	Suministro e instalación tubería EMT 3/4" techo, incluye accesorios	m	68,00	$ 29.424	$ 2.000.832	
8,110	Sumisitro e instalación sensor Ultrasónico. Incluye cableeado y conectores necesarios para su instalación	un	6,00	$ 210.691	$ 1.264.146	
8,116	Sumistro e instalación interruptor tipo Swich Conmutable sencillo, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en pared	un	6,00	$ 43.739	$ 262.434	
12	**ENCHAPES**				**$ 11.222.807**	**9,33%**
12,03	Enchape muro en cerámica	m2	145,11	$ 77.340	$ 11.222.807	
13	**PISOS Y ACABADOS**				**$ 30.275.564**	**25,17%**
13,08	Guarda escoba granito pulido 1/2 caña	m	64,51	$ 41.681	$ 2.688.841	
13,131	Mortero 1:2	m3	28,33	$ 631.729	$ 17.896.883	

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
PRESUPUESTO COLEGIO INEM
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
13,14	Mortero nivelacion 1:3 E=0.05 m	m2	52,00	$ 40.644	$ 2.113.488	
13,21	Piso baldosa tipo terrazo pulido	m2	52,73	$ 143.682	$ 7.576.352	
14	**PINTURAS**				**$ 6.258.913**	**5,20%**
14,05	Estuco + pintura vinilo 3 manos cielo raso	m2	53,53	$ 30.087	$ 1.610.557	
14,06	Estuco + pintura vinilo 3 manos muros	m2	28,59	$ 27.629	$ 789.913	
14,14	Pintura esmalte ventanas lámina	m2	49,83	$ 37.620	$ 1.874.605	
14,17	Pintura koraza fachada	m2	29,05	$ 42.236	$ 1.226.956	
14,24	Pintura zócalos esmalte	m2	2,20	$ 13.871	$ 30.516	
14,30	Tratamiento fachada repele agua (hidrofugo)	m2	29,05	$ 25.004	$ 726.366	
15	**MUEBLES Y APARATOS SANITARIOS**				**$ 16.397.948**	**13,63%**
15,02	Dispensador de papel en acero inoxidable	Un	10,00	$ 139.474	$ 1.394.740	
15,06	Espejo 4 mm	m2	2,85	$ 84.477	$ 240.759	
15,10	Instalación sanitario	Un	10,00	$ 37.279	$ 372.790	
15,13	Lavamanos Acuacer o similar (colgar)	Un	2,00	$ 152.185	$ 304.370	
15,19	Lavaplatos acero doble	Un	1,00	$ 422.235	$ 422.235	
15,20	Lavaplatos acero sencillo	Un	1,00	$ 238.927	$ 238.927	
15,33	Orinal blanco acción push	Un	3,00	$ 527.621	$ 1.582.863	
15,38	Poceta aseo granito pulido	Un	2,00	$ 174.577	$ 349.154	
15,54	Sanitario discapacitados	Un	2,00	$ 2.726.011	$ 5.452.022	
15,55	Sanitario institucional	Un	8,00	$ 755.011	$ 6.040.088	
16	**CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA**				**$ 3.735.036**	**3,11%**
16,01	Barra de seguridad 18" para discapacitado	Un	2,00	$ 116.932	$ 233.864	
16,36	Instalación puerta madera	Un	4,00	$ 40.962	$ 163.848	
16,54	Puerta madera económica	m2	8,11	$ 143.850	$ 1.166.624	
16,73	Ventana y/o puerta aluminio 744 natural + vidrio	m2	8,86	$ 245.000	$ 2.170.700	

	COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS			**$ 120.266.013**	**100,00%**
	A.U	%	45,73%	$ 54.997.648	**45,73%**
	COSTOS TOTALES			**$ 175.263.660**	**145,73%**

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Pólizas	Según Factura	1,00	$ 1.239.000	$ 1.239.000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 1.239.000**
	Carga Tributaria (%)		**12,70%**	(E)	**$ 157.353**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 1.396.353**

COSTO TOTAL PROYECTO **$ 176.660.013**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Pereira

CARLOS JAIRO BEDOYA NARANJO
Secretario de Educación
Municipio de Pereira

MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA
Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano
Secretaría de Infraestructura

JULIO CÉSAR MANZANO
Arquitecto - Elaboró
Secretaría de Infraestructura

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Revisó Presupuesto
Contratista Secretaría de Infraestructura

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud
Nombre Entidad : ESE SALUD PEREIRA

Sede:	PUESTO DE SALUD BOSTON	Valor mt2:

FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 18,542,779**	**3.12%**
2,19	Demolición piso baldosa manual	m2	543.18	$ 4,725	$ 2,566,526	
2,23	Demolición revoque/enchape manual	m2	273.31	$ 4,725	$ 1,291,390	
2,30	Desmonte aparato sanitario	Un	36.00	$ 17,849	$ 642,564	
2,34	Desmonte cielo raso	m2	506.20	$ 9,378	$ 4,747,144	
2,41	Desmonte puerta	m2	116.46	$ 9,449	$ 1,100,431	
2,44	Desmonte techo y estructura	m2	506.20	$ 15,268	$ 7,728,662	
2,48	Desmonte ventana	m2	46.85	$ 9,948	$ 466,064	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 74,144,532**	**12.48%**
5,40	Elementos estructurales en acero A36	Kg	5534.00	$ 13,398	$ 74,144,532	
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 9,380,158**	**1.58%**
8,06	Suministro e instalación caja de paso y/o empalmes 4X2" Radwelt RR0474, salidas en 1/2" con accesorios para instalación en Techo	un	4.00	$ 37,013	$ 148,052	
8,11	Suministro e Instalación caja de Policarbonato con dispositivo de Corte y Barraje para tierra para medidor de energía Monofásico	un	1.00	$ 155,894	$ 155,894	
8,15	Suministro e Instalación circuito ramal monofásico bifilar calibre 12 AWG 1F+1N+1T ó 2F+1T	m	32.00	$ 11,700	$ 374,400	
8,36	Suministro e instalación luminaria Panel LED incrustar 20x20 cm en led 100-240 Vac, 4000K, 21 W, 2100 lm, 50.000 horas, eficacia 80 Lm/W mín	un	21.00	$ 152,578	$ 3,204,138	
8,48	Suministro e instalación tablero de Incrustar con puerta y con espacio para Totalizador. Monofásico Trifilar de 24 circuitos, 175 Amperios _certificación RETIE	un	1.00	$ 857,188	$ 857,188	
8,70	Suministro e instalación toma corriente doble doble Normal empotrado GFCI 120 Vac, 20 A,. Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	5.00	$ 116,909	$ 584,545	
8,77	Suministro e instalación toma corriente doble Normal 120 Vac, 15 Amp, tipo Levinton con tapa. Incluye caja Radwelt 4X2" RR0474, salidas en 1/2" con accesorios para instalación en techo	un	14.00	$ 26,299	$ 368,186	
8,79	Suministro e instalación toma corriente doble Normal 120 Vac, 15 Amp. empotrado tipo Levinton con tapa . Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	26.00	$ 43,139	$ 1,121,614	
8,82	Suministro e instalación toma corriente doble Regulado 120 Vac, 15 Amp. empotrado color naranja tipo Levinton Tierra Aislada con tapa . Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	18.00	$ 57,029	$ 1,026,522	
8,97	Suministro e instalación tubería EMT 1/2" pared, incluye accesorios	m	26.00	$ 29,954	$ 778,804	
8,111	Sumistro e instalaciónn interruptor tipo Swich Conmutable doble empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	2.00	$ 26,999	$ 53,998	
8,114	Sumistro e instalaciónn interruptor tipo Swich Conmutable sencillo empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	29.00	$ 24,373	$ 706,817	
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**				**$ 130,020,375**	**21.88%**
11,08	Canal lámina galvanizada C 22 S<=0.50m	m	83.20	$ 136,594	$ 11,364,621	
11,12	Cielo raso Superboard 6 mm + perfilería galvanizada + pintura	m2	506.20	$ 75,734	$ 38,336,551	
11,19	Cubierta Standing Seam tipo sándwich con aislante en poliuretano	m2	506.20	$ 152,430	$ 77,160,066	
11,30	Flashing lámina C 24	m	93.98	$ 33,615	$ 3,159,138	
12	**ENCHAPES**				**$ 21,137,795**	**3.56%**
12,03	Enchape muro en cerámica	m2	273.31	$ 77,340	$ 21,137,795	
13	**PISOS Y ACABADOS**				**$ 152,851,109**	**25.73%**
13,08	Guarda escoba granito pulido 1/2 caña	m	546.34	$ 41,681	$ 22,771,998	
13,13	Moldura 1/2 caña en yeso	m	546.34	$ 54,832	$ 29,956,915	
13,14	Mortero nivelacion 1:3 E=0.05 m	m2	543.18	$ 40,644	$ 22,077,008	
13,21	Piso baldosa tipo terrazo pulido	m2	543.18	$ 143,682	$ 78,045,189	
14	**PINTURAS**				**$ 69,626,122**	**11.72%**
14,06	Estuco + pintura vinilo 3 manos muros	m2	1693.57	$ 27,629	$ 46,791,651	
14,17	Pintura koraza fachada	m2	540.64	$ 42,236	$ 22,834,471	
15	**MUEBLES Y APARATOS SANITARIOS**				**$ 27,350,416**	**4.60%**
15,02	Dispensador de papel en acero inoxidable	Un	14.00	$ 139,474	$ 1,952,636	
15,09	Incrustaciones tipo Acuacer juego x 4 piezas	Un	14.00	$ 90,474	$ 1,266,636	
15,13	Lavamanos Acuacer o similar (colgar)	Un	22.00	$ 152,185	$ 3,348,070	
15,26	Mesón cubierta acero inoxidable FRT caído + poceta	m	17.7	$ 330,481	$ 5,849,514	
15,39	Poceta aseo granito pulido corrido	m	2.00	$ 210,703	$ 421,406	
15,54	Sanitario discapacitados	Un	2.00	$ 2,726,011	$ 5,452,022	
15,55	Sanitario institucional	Un	12.00	$ 755,011	$ 9,060,132	
16	**CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA**				**$ 45,384,186**	**7.64%**
16,01	Barra de seguridad 18" para discapacitado	Un	2.00	$ 116,932	$ 233,864	
16,51	Puerta lámina C 20 de 1.0 < ancho <= 2.4	m2	116.46	$ 312,038	$ 36,339,945	
16,69	Ventana aluminio 5020 + vidrio	m2	46.85	$ 188,055	$ 8,810,377	
25	**REDES ELECTRICAS**				**$ 28,170,754**	**4.74%**
25,08	Suministro e instalación Panel LED Incrustar/sobreponer 3200lm 40 W medida= 30x120cm 120-277v , CRI >=80, FP>0.9, Eficacia>= 80 lm/W, VU>= 30000h@L70	un	14.00	$ 272,502	$ 3,815,028	
25,11	Suministro e instalación de Luminaria Led Lineal Incrustar/Suspender 60W, 4800lm 4000k, eficacia>=75 lm/W, VU >=50000h@L70	un	9.00	$ 452,496	$ 4,072,464	
25,21	Suministro e instalación de luminaria LED Hermética sobreponer/suspender 120-277 Vac, 36W, 6500K, 4500Lm, VU>= 30000h@L70, FP>= 0.9	un	2.00	$ 187,421	$ 374,842	
25,23	Suministro e instalación de luminaria exterior LED Tipo Tortuga 12W, 6500K, 1200 Lm, IP65, 120-277V, eficacia >=50 Lm/W, Clase 1, IRC >=80, IK 10, VU>= 50000@L70	un	2.00	$ 104,686	$ 209,372	
25,34	Suministro e instalación Panel LED Incrustar para Area Limpia Incrustar/Suspender Class 1, 41 W, eficacia >= 80 lm/W, VU>= 50000 h @L70, medidas= 600x600 mm, 4000 lm, 4000 K, CRI>=90, UGR19, IP 65, IK 07, cierre óptico en vidrio	un	10.00	$ 1,912,214	$ 19,122,140	

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud
Nombre Entidad : ESE SALUD PEREIRA

Sede:	PUESTO DE SALUD BOSTON	Valor mt2:

FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
25,73	Disposición final de dispositivos eléctricos y electrónicos. Incluye entrega de certificado.	Un	4.00	$ 144,227	$ 576,908	
29	**SIN CODIGO**				**$ 17,520,240**	**2.95%**
29,04	Desmonte de Tablero Eléctrico (30, 36 y 42 ctos) Incluye desconexión de circuitos, breakers y marcación de circuitos. Entrega en bodega max a 100 m de distancia	Un	1.00	$ 166,290	$ 166,290	
29,05	Desmonte de tubería, circuitos (eléctricos, iluminación y control). Incluye entrega en bodega max a 100 m de distancia	Un	30.00	$ 4,434	$ 133,020	
29,06	Desmonte de dispositivos (eléctricos, iluminación y control.). Incluye entrega en bodega max a 100 m de distancia	Un	78.00	$ 12,670	$ 988,260	
29,07	Levantamiento de información de sitio para actualización de planos eléctricos y de iluminación. Incluye entrega de planos en físico y digital, con diagramas eléctricos, cuadros de cargas y marcación de circuitos y dispositivos en físico.	m2	354.00	$ 45,855	$ 16,232,670	

COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$ 594,128,467**	**100.00%**
A.U	%	30.00%		$ 178,238,540	**30.00%**
COSTOS TOTALES				**$ 772,367,007**	**130.00%**

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Pólizas	Según Factura	1.00	$ 5,425,000	$ 5,425,000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 5,425,000**
	Carga Tributaria (%)		**12.70%**	(E)	**$ 688,975**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 6,113,975**

COSTO TOTAL PROYECTO	**$ 778,480,982**
INTERVENTORÍA **7.00%**	**$ 54,493,669**
VALOR TOTAL DEL PROYECTO (TOTAL OBRA + INTERVENTORÍA)	**$ 832,974,650**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL Secretaria de Infraestructura Municipio de Pereira	DIANA MILENA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ Gerente ESE Salud Pereira Municipio de Pereira
MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano Secretaría de Infraestructura	Arquitecta - Contratista ESE Salud Pereira Revisó
CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA Contratista Secretaría de Infraestructura Revisó Presupuesto	JUAN PABLO BEDOYA ATEHORTÚA Arquitecto - Contratista Elaboró

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud
Nombre Entidad : ESE SALUD PEREIRA

Sede:	PUESTO DE SALUD SAN NICOLÁS	Valor mt2:

FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 8,643,617**	**2.83%**
2,01	Demolición andenes	m2	97.00	$ 12,137	$ 1,177,289	
2,19	Demolición piso baldosa manual	m2	203.50	$ 4,725	$ 961,538	
2,23	Demolición revoque/enchape manual	m2	80.00	$ 4,725	$ 378,000	
2,30	Desmonte aparato sanitario	Un	10.00	$ 17,849	$ 178,490	
2,34	Desmonte cielo raso	m2	203.50	$ 9,378	$ 1,908,423	
2,41	Desmonte puerta	m2	42.74	$ 9,449	$ 403,850	
2,44	Desmonte techo y estructura	m2	205.38	$ 15,268	$ 3,135,742	
2,48	Desmonte ventana	m2	50.29	$ 9,948	$ 500,285	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 21,677,964**	**7.10%**
5,40	Elementos estructurales en acero A36	Kg	1618.00	$ 13,398	$ 21,677,964	
6	**MAMPOSTERIA Y REVOQUES**				**$ 5,097,880**	**1.67%**
6,29	Muro en Superboard 8 mm (2 caras)	m2	40.00	$ 127,447	$ 5,097,880	
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 4,563,818**	**1.49%**
8,11	Suministro e Instalación caja de Policarbonato con dispositivo de Corte y Barraje para tierra para medidor de energía Monofásico	un	1.00	$ 155,894	$ 155,894	
8,36	Suministro e instalación luminaria Panel LED incrustar 20x20 cm en led 100-240 Vac, 4000K, 21 W, 2100 lm, 50.000 horas, eficacia 80 Lm/W mín	un	8.00	$ 152,578	$ 1,220,624	
8,46	Suministro e instalación tablero de Incrustar con puerta y con espacio para Totalizador. Monofásico Trifilar de 12 circuitos, 175 Amperios certificación RETIE	un	1.00	$ 530,739	$ 530,739	
8,47	Suministro e instalación tablero de Incrustar con puerta y con espacio para Totalizador. Monofásico Trifilar de 18 circuitos,175 Amperios certificación RETIE	un	1.00	$ 591,522	$ 591,522	
8,70	Suministro e instalación toma corriente doble doble Normal empotrado GFCI 120 Vac, 20 A,. Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	2.00	$ 116,909	$ 233,818	
8,79	Suministro e instalación toma corriente doble Normal 120 Vac, 15 Amp. empotrado tipo Levinton con tapa . Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	18.00	$ 43,139	$ 776,502	
8,82	Suministro e instalación toma corriente doble Regulado 120 Vac, 15 Amp. empotrado color naranja tipo Levinton Tierra Aislada con tapa . Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	9.00	$ 57,029	$ 513,261	
8,111	Sumistro e instalacióNn interruptor tipo Swich Conmutable doble empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	2.00	$ 26,999	$ 53,998	
8,114	Sumistro e instalacióNn interruptor tipo Swich Conmutable sencillo empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	20.00	$ 24,373	$ 487,460	
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**				**$ 69,200,884**	**22.66%**
11,09	Canal lámina galvanizada C 22 0,50m>S<=1.0m	m	60	$ 181,594	$ 10,895,640	
11,12	Cielo raso Superboard 6 mm + perfilería galvanizada + pintura	m2	356.5	$ 75,734	$ 26,999,171	
11,19	Cubierta Standing Seam tipo sándwich con aislante en poliuretano	m2	205.38	$ 152,430	$ 31,306,073	
12	**ENCHAPES**				**$ 9,529,061**	**3.12%**
12,03	Enchape muro en cerámica	m2	123.21	$ 77,340	$ 9,529,061	
13	**PISOS Y ACABADOS**				**$ 60,865,186**	**19.93%**
13,08	Guarda escoba granito pulido 1/2 caña	m	233.35	$ 41,681	$ 9,726,261	
13,13	Moldura 1/2 caña en yeso	m	233.35	$ 54,832	$ 12,795,047	
13,15	Mortero nivelación 1:3 E=0.05 m + afinado	m2	203.50	$ 44,740	$ 9,104,590	
13,21	Piso baldosa tipo terrazo pulido	m2	203.50	$ 143,682	$ 29,239,287	
14	**PINTURAS**				**$ 48,016,621**	**15.72%**
14,06	Estuco + pintura vinilo 3 manos muros	m2	1017.42	$ 27,629	$ 28,110,297	
14,09	Impermeabilización de muros con remocion de estuco	m2	351.06	$ 26,626	$ 9,347,324	
14,17	Pintura koraza fachada	m2	250.00	$ 42,236	$ 10,559,000	
15	**MUEBLES Y APARATOS SANITARIOS**				**$ 14,515,393**	**4.75%**
15,02	Dispensador de papel en acero inoxidable	Un	5.00	$ 139,474	$ 697,370	
15,09	Incrustaciones tipo Acuacer juego x 4 piezas	Un	5.00	$ 90,474	$ 452,370	
15,13	Lavamanos Acuacer o similar (colgar)	Un	5.00	$ 152,185	$ 760,925	
15,26	Mesón cubierta acero inoxidable FRT caído + poceta	m	10.00	$ 330,481	$ 3,304,810	
15,33	Orinal blanco acción push	Un	3.00	$ 527,621	$ 1,582,863	
15,54	Sanitario discapacitados	Un	2.00	$ 2,726,011	$ 5,452,022	
15,55	Sanitario institucional	Un	3.00	$ 755,011	$ 2,265,033	
16	**CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA**				**$ 23,212,772**	**7.60%**
16,01	Barra de seguridad 18" para discapacitado	Un	2.00	$ 116,932	$ 233,864	
16,51	Puerta lámina C 20 de 1.0 < ancho <= 2.4	m2	43.05	$ 312,038	$ 13,433,236	
16,69	Ventana aluminio 5020 + vidrio	m2	50.76	$ 188,055	$ 9,545,672	
25	**REDES ELECTRICAS**				**$ 20,854,854**	**6.83%**
25,08	Suministro e instalación Panel LED Incrustar/sobreponer 3200lm 40 W medida= 30x120cm 120-277v , CRI >=80, FP>0.9, Eficacia>= 80 lm/W, VU>= 30000h@L70	un	12.00	$ 272,502	$ 3,270,024	
25,11	Suministro e instalación de Luminaria Led Lineal Incrustar/Suspender 60W, 4800lm 4000k, eficacia>=75 lm/W, VU >=50000h@L70	un	12.00	$ 452,496	$ 5,429,952	
25,23	Suministro e instalación de luminaria exterior LED Tipo Tortuga 12W, 6500K, 1200 Lm, IP65, 120-277V, eficacia >=50 Lm/W, Clase 1, IRC >=80, IK 10, VU>= 50000@L70	un	1.00	$ 104,686	$ 104,686	
25,34	Suministro e instalación Panel LED Incrustar para Area Limpia Incrustar/Suspender Class 1, 41 W, eficacia >= 80 lm/W, VU>= 50000 h @L70, medidas= 600x600 mm, 4000 lm, 4000 K, CRI>=90, UGR19, IP 65, IK 07, cierre óptico en vidrio	un	6.00	$ 1,912,214	$ 11,473,284	
25,73	Disposición final de dispositivos eléctricos y electrónicos. Incluye entrega de certificado.	Un	4.00	$ 144,227	$ 576,908	
27	**URBANISMO**				**$ 7,903,935**	**2.59%**
27,02	Anden C 20.7 Mpa E=0.10m	m2	97.50	$ 81,066	$ 7,903,935	
29	**SIN CODIGO**				**$ 11,328,945**	**3.71%**

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud
Nombre Entidad : ESE SALUD PEREIRA

Sede:	PUESTO DE SALUD SAN NICOLÁS	Valor mt2:

FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
29,03	Desmonte de Tablero Eléctrico (6,8,12, 18 y 24) , Incluye desconexión de circuitos, breakers y marcación de circuitos. Entrega en bodega max a 100 m de distancia	Un	2.00	$ 83,145	$ 166,290	
29,06	Desmonte de dispositivos (eléctricos, iluminación y control.). Incluye entrega en bodega max a 100 m de distancia	Un	45.00	$ 12,670	$ 570,150	
29,07	Levantamiento de información de sitio para actualización de planos eléctricos y de iluminación. Incluye entrega de planos en físico y digital, con diagramas eléctricos, cuadros de cargas y marcación de circuitos y dispositivos en físico.	m2	231.00	$ 45,855	$ 10,592,505	

COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$**	**305,410,929**	**100.00%**
A.U	%	30.00%		$	91,623,279	**30.00%**
COSTOS TOTALES				**$**	**397,034,208**	**130.00%**

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Pólizas	Según Factura	1.00	$ 2,800,000	$ 2,800,000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 2,800,000**
	Carga Tributaria (%)		**12.70%**	(E)	**$ 355,600**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 3,155,600**

COSTO TOTAL PROYECTO		**$ 400,189,808**
INTERVENTORÍA	**7.00%**	**$ 28,013,287**
VALOR TOTAL DEL PROYECTO (TOTAL OBRA + INTERVENTORÍA)		**$ 428,203,095**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Pereira

DIANA MILENA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ
Gerente ESE Salud Pereira
Municipio de Pereira

MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA
Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano
Secretaría de Infraestructura

ESTELLA GALLEGO ESCUDERO
Arquitecta - Contratista ESE Salud Pereira
Revisó

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Contratista Secretaría de Infraestructura
Revisó Presupuesto

JUAN PABLO BEDOYA ATEHORTÚA
Arquitecto - Contratista
Elaboró

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud
Nombre Entidad : ESE SALUD PEREIRA

Sede:	PUESTO DE SALUD COMBIA	Valor mt2:

FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 14,720,907**	**5.16%**
2,01	Demolición andenes	m2	60.00	$ 12,137	$ 728,220	
2,03	Demolición cerramiento malla y muro	m	80.00	$ 29,608	$ 2,368,640	
2,19	Demolición piso baldosa manual	m2	163.15	$ 4,725	$ 770,884	
2,23	Demolición revoque/enchape manual	m2	178.91	$ 4,725	$ 845,350	
2,30	Desmonte aparato sanitario	Un	13.00	$ 17,849	$ 232,037	
2,32	Desmonte cerramiento existente (malla eslabonada, muros en soga, vigas y/o concreto ciclópeo H<3.0m)	m	80.00	$ 56,696	$ 4,535,680	
2,34	Desmonte cielo raso	m2	163.15	$ 9,378	$ 1,530,021	
2,41	Desmonte puerta	m2	33.42	$ 9,449	$ 315,786	
2,44	Desmonte techo y estructura	m2	205.38	$ 15,268	$ 3,135,742	
2,48	Desmonte ventana	m2	25.99	$ 9,948	$ 258,549	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 18,864,384**	**6.61%**
5,40	Elementos estructurales en acero A36	Kg	1,408.00	$ 13,398	$ 18,864,384	
6	**MAMPOSTERIA Y REVOQUES**				**$ 3,179,040**	**1.11%**
6,04	Alfajía remate ancho = 0.3 m concreto 20.7 Mpa reforzado	m	60.00	$ 52,984	$ 3,179,040	
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 4,217,707**	**1.48%**
8,11	Suministro e Instalación caja de Policarbonato con dispositivo de Corte y Barraje para tierra para medidor de energía Monofásico	un	1.00	$ 155,894	$ 155,894	
8,36	Suministro e instalación luminaria Panel LED incrustar 20x20 cm en led 100-240 Vac, 4000K, 21 W, 2100 lm, 50.000 horas, eficacia 80 Lm/W mín	un	11.00	$ 152,578	$ 1,678,358	
8,46	Suministro e instalación tablero de Incrustar con puerta y con espacio para Totalizador. Monofásico Trifilar de 12 circuitos, 175 Amperios _certificación RETIE	un	1.00	$ 530,739	$ 530,739	
8,70	Suministro e instalación toma corriente doble doble Normal empotrado GFCI 120 Vac, 20 A,. Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	5.00	$ 116,909	$ 584,545	
8,79	Suministro e instalación toma corriente doble Normal 120 Vac, 15 Amp. empotrado tipo Levinton con tapa . Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	13.00	$ 43,139	$ 560,807	
8,82	Suministro e instalación toma corriente doble Regulado 120 Vac, 15 Amp. empotrado color naranja tipo Levinton Tierra Aislada con tapa . Incluye caja metálica galvanizada 4X2"	un	5.00	$ 57,029	$ 285,145	
8,111	Sumistro e instalaciónn interruptor tipo Swich Conmutable doble empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	3.00	$ 26,999	$ 80,997	
8,114	Sumistro e instalaciónn interruptor tipo Swich Conmutable sencillo empotrado, incluye caja 4X2" galvanizada	un	14.00	$ 24,373	$ 341,222	
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**				**$ 50,581,052**	**17.72%**
11,09	Canal lámina galvanizada C 22 0,50m>S<=1.0m	m	25.20	$ 181,594	$ 4,576,169	
11,12	Cielo raso Superboard 6 mm + perfilería galvanizada + pintura	m2	163.15	$ 75,734	$ 12,356,002	
11,19	Cubierta Standing Seam tipo sándwich con aislante en poliuretano	m2	205.38	$ 152,430	$ 31,306,073	
11,29	Flashing en manto L<0.6m	m2	27.48	$ 85,255	$ 2,342,807	
12	**ENCHAPES**				**$ 9,529,061**	**3.34%**
12,03	Enchape muro en cerámica	m2	123.21	$ 77,340	$ 9,529,061	
13	**PISOS Y ACABADOS**				**$ 41,946,209**	**14.69%**
13,08	Guarda escoba granito pulido 1/2 caña	m	116.10	$ 41,681	$ 4,839,164	
13,13	Moldura 1/2 caña en yeso	m	116.10	$ 54,832	$ 6,365,995	
13,15	Mortero nivelación 1:3 E=0.05 m + afinado	m2	163.15	$ 44,740	$ 7,299,331	
13,21	Piso baldosa tipo terrazo pulido	m2	163.15	$ 143,682	$ 23,441,718	
14	**PINTURAS**				**$ 31,720,900**	**11.11%**
14,06	Estuco + pintura vinilo 3 manos muros	m2	438.21	$ 27,629	$ 12,107,304	
14,07	Graniplast fachada	m2	174.81	$ 36,590	$ 6,396,298	
14,09	Impermeabilización de muros con remocion de estuco	m2	219.11	$ 26,626	$ 5,834,023	
14,17	Pintura koraza fachada	m2	174.81	$ 42,236	$ 7,383,275	
15	**MUEBLES Y APARATOS SANITARIOS**				**$ 13,357,186**	**4.68%**
15,02	Dispensador de papel en acero inoxidable	Un	5.00	$ 139,474	$ 697,370	
15,09	Incrustaciones tipo Acuacer juego x 4 piezas	Un	5.00	$ 90,474	$ 452,370	
15,13	Lavamanos Acuacer o similar (colgar)	Un	5.00	$ 152,185	$ 760,925	
15,26	Mesón cubierta acero inoxidable FRT caído + poceta	m	4.50	$ 330,481	$ 1,487,165	
15,34	Orinal blanco institucional fluxómetro	Un	2.00	$ 1,033,862	$ 2,067,724	
15,38	Poceta aseo granito pulido	Un	1.00	$ 174,577	$ 174,577	
15,54	Sanitario discapacitados	Un	2.00	$ 2,726,011	$ 5,452,022	
15,55	Sanitario institucional	Un	3.00	$ 755,011	$ 2,265,033	
16	**CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA**				**$ 27,394,045**	**9.60%**
16,01	Barra de seguridad 18" para discapacitado	Un	2.00	$ 116,932	$ 233,864	
16,49	Puerta corrediza aluminio Pc744	m2	33.42	$ 332,038	$ 11,096,710	
16,50	Puerta lámina C 20 de 0.60 < ancho <= 1.0	m2	32.80	$ 343,596	$ 11,269,949	
16,69	Ventana aluminio 5020 + vidrio	m2	25.49	$ 188,055	$ 4,793,522	
18	**OBRAS VARIAS**				**$ 42,528,240**	**14.90%**
18,08	Cerramiento muro ladrillo tolete + malla eslabonada + tubo galvanizado	m	-	$ 526,103	$ -	
18,10	Cerramiento muro ladrillo visto + malla eslabonada + tubo galvanizado	m	80.00	$ 531,603	$ 42,528,240	
25	**REDES ELECTRICAS**				**$ 13,942,962**	**4.88%**
25,08	Suministro e instalación Panel LED Incrustar/sobreponer 3200lm 40 W medida= 30x120cm 120-277v , CRI >=80, FP>0.9, Eficacia>= 80 lm/W, VU>= 30000h@L70	un	4.00	$ 272,502	$ 1,090,008	
25,11	Suministro e instalación de Luminaria Led Lineal Incrustar/Suspender 60W, 4800lm 4000k, eficacia>=75 lm/W, VU >=50000h@L70	un	6.00	$ 452,496	$ 2,714,976	
25,34	Suministro e instalación Panel LED Incrustar para Area Limpia Incrustar/Suspender Class 1, 41 W, eficacia >= 80 lm/W, VU>= 50000 h @L70, medidas= 600x600 mm, 4000 lm, 4000 K, CRI>=90, UGR19, IP 65, IK 07, cierre óptico en vidrio	un	5.00	$ 1,912,214	$ 9,561,070	
25,73	Disposición final de dispositivos eléctricos y electrónicos. Incluye entrega de certificado.	Un	4.00	$ 144,227	$ 576,908	

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud
Nombre Entidad : ESE SALUD PEREIRA

Sede:	PUESTO DE SALUD COMBIA	Valor mt2:

FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
27	**URBANISMO**				**$ 4,863,960**	**1.70%**
27,02	Anden C 20.7 Mpa E=0.10m	m2	60.00	$ 81,066	$ 4,863,960	
29	**SIN CODIGO**				**$ 8,635,085**	**3.02%**
29,03	Desmonte de Tablero Eléctrico (6,8,12, 18 y 24) , Incluye desconexión de circuitos, breakers y marcación de circuitos. Entrega en bodega max a 100 m de distancia	Un	1.00	$ 83,145	$ 83,145	
29,06	Desmonte de dispositivos (eléctricos, iluminación y control.). Incluye entrega en bodega max a 100 m de distancia	Un	38.00	$ 12,670	$ 481,460	
29,07	Levantamiento de información de sitio para actualización de planos eléctricos y de iluminación. Incluye entrega de planos en físico y digital, con diagramas eléctricos, cuadros de cargas y marcación de circuitos y dispositivos en físico.	m2	176.00	$ 45,855	$ 8,070,480	
	COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$ 285,480,737**	**100.00%**
	A.U	%	30.00%		$ 85,644,221	**30.00%**
	COSTOS TOTALES				**$ 371,124,958**	**130.00%**

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Pólizas	Según Factura	1.00	$ 2,625,000	$ 2,625,000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 2,625,000**
	Carga Tributaria (%)		**12.70%**	(E)	**$ 333,375**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 2,958,375**

	COSTO TOTAL PROYECTO	**$ 374,083,333**
	INTERVENTORÍA **7.00%**	**$ 26,185,833**
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (TOTAL OBRA + INTERVENTORÍA)	**$ 400,269,167**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL Secretaria de Infraestructura Municipio de Pereira	DIANA MILENA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ Gerente ESE Salud Pereira Municipio de Pereira
MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano Secretaría de Infraestructura	ESTELLA GALLEGO ESCUDERO Arquitecta - Contratista ESE Salud Pereira Revisó
CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA Contratista/Secretaría de Infraestructura Revisó Presupuesto	JUAN PABLO BEDOYA ATEHORTÚA Arquitecto - Contratista Elaboró

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
PARADOR CERRITOS - CARTAGO
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**				**$ 556.605**	**0,10%**
1,28	Limpieza y rocería superficies	m2	353,40	$ 1.575	$ 556.605	
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 45.807.023**	**7,99%**
2,13	Demolición muros Dry Wall	m2	1.133,50	$ 7.022	$ 7.959.437	
2,30	Desmonte aparato sanitario	Un	16,00	$ 17.849	$ 285.584	
2,36	Desmonte estructura metálica liviana manual	m	640,00	$ 4.905	$ 3.139.200	
2,38	Desmonte kioscos y enramadas	m2	954,22	$ 22.206	$ 21.189.409	
2,41	Desmonte puerta	m2	224,00	$ 9.449	$ 2.116.576	
2,42	Desmonte red interior eléctrica	m	400,00	$ 2.438	$ 975.200	
2,44	Desmonte techo y estructura	m2	664,24	$ 15.268	$ 10.141.616	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 28.035.680**	**4,89%**
5,107	Resane estructural superficie concreto (Sikatop 122 o similar)	m2	80,00	$ 350.446	$ 28.035.680	
6	**MAMPOSTERIA Y REVOQUES**				**$ 134.813.437**	**23,52%**
6,29	Muro en Superboard 8 mm (2 caras)	m2	1.057,80	$ 127.447	$ 134.813.437	
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 7.999.338**	**1,40%**
7,05	Bajante PVC 4" aguas negras + accesorios	m	60,00	$ 48.790	$ 2.927.400	
7,33	Punto hidráulico PVC 1/2"	Un	20,00	$ 49.779	$ 995.580	
7,41	Punto sanitario PVC 2"	Un	12,00	$ 99.343	$ 1.192.116	
7,43	Punto sanitario PVC 4"	Un	12,00	$ 171.806	$ 2.061.672	
7,64	Tubería PVC presión 1/2" + accesorios	m	105,00	$ 7.834	$ 822.570	
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 157.515.472**	**27,48%**
8,08	Suministro e instalación caja de paso y/o empalmes 4X2" Radwelt RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en Techo	un	184,00	$ 42.670	$ 7.851.280	
8,11	Suministro e Instalación caja de Policarbonato con dispositivo de Corte y Barraje para tierra para medidor de energía Monofásico	un	4,00	$ 155.894	$ 623.576	
8,14	Suministro e Instalación circuito ramal monofásico bifilar calibre 10 AWG 1F+1N+1T ó 2F+1T	m	1.040,00	$ 15.000	$ 15.600.000	
8,15	Suministro e Instalación circuito ramal monofásico bifilar calibre 12 AWG 1F+1N+1T ó 2F+1T	m	1.760,00	$ 11.700	$ 20.592.000	
8,37	Suministro e instalación luminaria Panel LED sobreponer 20x20 cm en led 100-240 Vac, 4000 K, 11 W, 950 lm, 50.000 horas, eficacia 80 Lm/W mín	un	80,00	$ 56.146	$ 4.491.680	
8,67	Suministro e instalación tablero de Incrustar sin puerta. Monofásico Bifilar de 8 circuitos, 95 Amperios _certificación RETIE	un	8,00	$ 365.790	$ 2.926.320	
8,71	Suministro e instalación toma corriente doble doble Normal doble 120 Vac, 15 Amp, tipo Levinton con tapa . Incluye caja Radwelt 4X2" RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en pared	un	168,00	$ 43.139	$ 7.247.352	
8,74	Suministro e instalación toma corriente doble Normal GFCI 120 Vac, 20 A. Incluye caja Radwelt 4X2" RR0474, salidas en 1/2" con accesorios para instalación en pared	un	8,00	$ 116.909	$ 935.272	
8,78	Suministro e instalación toma corriente doble Normal 120 Vac, 15 Amp, tipo Levinton con tapa . Incluye caja Radwelt 4X2" RR0474, salidas en 1/2" con accesorios para instalación en pared	un	216,00	$ 43.139	$ 9.318.024	
8,98	Suministro e instalación tubería EMT 3/4" pared, incluye accesorios	m	336,00	$ 34.177	$ 11.483.472	
8,100	Suministro e instalación tubería EMT 3/4" techo, incluye accesorios	m	1.936,00	$ 36.506	$ 70.675.616	
8,113	Sumistro e instalaciónn interruptor tipo Swich Conmutable doble, incluye caja 4X2" Radwell RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en pared	un	64,00	$ 48.957	$ 3.133.248	
8,116	Sumistro e instalaciónn interruptor tipo Swich Conmutable sencillo, incluye caja 4X2" Radwell RR0475, salidas en 3/4" con accesorios para instalación en pared	un	64,00	$ 41.213	$ 2.637.632	
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**				**$ 35.534.605**	**6,20%**
11,08	Canal lámina galvanizada C 22 S<=0.50m	m	107,90	$ 136.594	$ 14.738.493	
11,23	Cubierta teja ondulada FC	m2	298,91	$ 41.275	$ 12.337.510	
11,30	Flashing lámina C 24	m	235,60	$ 33.615	$ 7.919.694	
11,40	Recorrido canales	m	174,80	$ 3.083	$ 538.908	
14	**PINTURAS**				**$ 16.715.684**	**2,92%**
14,06	Estuco + pintura vinilo 3 manos muros	m2	262,20	$ 27.629	$ 7.244.324	
14,11	Pintura esmalte cerchas	m	640,00	$ 14.799	$ 9.471.360	
15	**MUEBLES Y APARATOS SANITARIOS**				**$ 10.410.598**	**1,82%**
15,18	Lavamanos institucional de montar en mesón	Un	16,00	$ 295.185	$ 4.722.960	
15,38	Poceta aseo granito pulido	Un	6,00	$ 174.577	$ 1.047.462	
15,53	Sanitario Acuacer blanco econoagua	Un	16,00	$ 290.011	$ 4.640.176	
29	**SIN CODIGO**				**$ 135.827.662**	**23,70%**
29,01	Manteniminto de puerta cortina metálica para ingreso frontal, incluye pintura y mantenimiento de sistema de engranaje.	Un	56,00	$ 298.127	$ 16.695.112	
29,02	Reposicion Estructura guadua, incluye inmunizacion, impermeabilizacion y accesorios de fijacion.	m	1.406,75	$ 75.600	$ 106.350.300	
29,03	Tratamiento de guadua, impermebilizacion e Inmunizacion.	m	393,30	$ 32.500	$ 12.782.250	

COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$ 573.216.103**	**100,00%**
A.U	%	37,19%		$ 213.179.069	**37,19%**
COSTOS TOTALES				**$ 786.395.172**	**137,19%**

ALCALDIA DE PEREIRA
PARADOR CERRITOS - CARTAGO
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Pólizas	Según Factura	1,00	$ 5.625.000	$ 5.625.000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 5.625.000**
	Carga Tributaria (%)		**12,70%**	(E)	**$ 714.375**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 6.339.375**

COSTO TOTAL PROYECTO **$ 792.734.547**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL Secretaria de Infraestructura Municipio de Pereira	MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano Secretaría de Infraestructura
CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA Contratista Secretaría de Infraestructura Revisó Presupuesto	FREDDY E. LÓPEZ RAMÍREZ Arquitecto Secretaría de Infraestructura Elaboró

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
PRESUPUESTO MARÍA DOLOROSA
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**				**$ 3.417.510**	**2,22%**
1,30	Localización y replanteo obra	m2	510,00	$ 6.701	$ 3.417.510	
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 10.037.400**	**6,52%**
2,34	Desmonte cielo raso	m2	240,00	$ 9.378	$ 2.250.720	
2,44	Desmonte techo y estructura	m2	510,00	$ 15.268	$ 7.786.680	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 24.383.288**	**15,84%**
5,40	Elementos estructurales en acero A36	Kg	1.819,92	$ 13.398	$ 24.383.288	
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**				**$ 104.721.150**	**68,01%**
11,12	Cielo raso Superboard 6 mm + perfilería galvanizada + pintura	m2	315,00	$ 75.734	$ 23.856.210	
11,19	Cubierta Standing Seam tipo sándwich con aislante en poliuretano	m2	510,00	$ 152.430	$ 77.739.300	
11,39	Limpieza de canalas con impermeabilización	m	60,00	$ 52.094	$ 3.125.640	
29	**SIN CODIGO**				**$ 11.418.960**	**7,42%**
29,01	Desmonte de luminarias existentes	Un	60,00	$ 17.868	$ 1.072.080	
29,02	Suministro e instalación de luminaria hermética	Un	60,00	$ 172.448	$ 10.346.880	

	COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS			**$ 153.978.308**	**100,00%**
	A.U	%	46,60%	$ 71.753.892	**46,60%**
	COSTOS TOTALES			**$ 225.732.200**	**146,60%**

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Pólizas	Según Factura	1,00	$ 1.799.000	$ 1.799.000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 1.799.000**
	Carga Tributaria (%)		**12,70%**	(E)	**$ 228.473**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 2.027.473**

COSTO TOTAL PROYECTO	**$ 227.759.673**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL Secretaria de Infraestructura Municipio de Pereira	CARLOS JAIRO BEDOYA NARANJO Secretario de Educación Municipio de Pereira
MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano Secretaría de Infraestructura	LUIS EDUARDO SILVA Arquitecto - Elaboró Secretaría de Infraestructura

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Revisó Presupuesto
Contratista Secretaría de Infraestructura

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
PRESUPUESTO MOBILIARIO DE OFICINA
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VLR UNIT	VLR TOTAL	%
30,00	**SUMINISTROS**				**$ 444.403.657**	**100,00%**
29,01	Archivador 2 x 1 x 35 económico sin tapa (h:70cm x a:35cm x f:47.5cm) en lámina CR Cal 24 - incluye 2 gavetas pequeñas, 1 gaveta grande, con riel full extensión, chapa de seguridad, nivelador plástico para piso, acabado en pintura electrostática de alta calidad	M	320,00	$ 481.916	$ 154.213.120	
29,02	Costado recostado rectangular (70cm x a:47cm) estructura en tubo CR cuadrado 2" Cal 20, platinas de sujeción, nivelador plástico para piso y pintura electro estatic	M	340,00	$ 144.000	$ 48.960.000	
29,03	Silla secretarios presidencial	Un	8,00	$ 745.086	$ 5.960.688	
29,04	Silla operativa	Un	361,00	$ 368.235	$ 132.932.676	
29,05	Silla sala de juntas	Un	85,00	$ 358.812	$ 30.499.020	
29,06	Silla fija interlocutora	Un	98,00	$ 250.993	$ 24.597.265	
29,07	Silla zona de bienestar	Un	29,00	$ 298.651	$ 8.660.879	
29,08	Silla tandem 4 puestos cromada atención público	Un	5,00	$ 553.545	$ 2.767.725	
29,09	Silla tandem 3 puestos cromada tapizada	Un	2,00	$ 543.734	$ 1.087.468	
29,10	Silla tandem 4 puestos cromada tapizada	Un	2,00	$ 694.228	$ 1.388.456	
29,11	Mesa de juntas 10 puestos	Un	8,00	$ 3.291.680	$ 26.333.440	
29,12	Mesa de juntas 4 puestos	Un	10,00	$ 700.292	$ 7.002.920	
	COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$ 444.403.657**	**100,00%**
	A.U	%	12,61%		$ 56.039.301	**12,61%**
	COSTOS TOTALES				**$ 500.442.958**	**112,61%**

CARMEN LILIANA GÓMEZ ÁVILA Elaboró Arquitecta Secretaría de Infraestructura	MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano Secretaría de Infraestructura
DIANA YANETH OSORIO BERNAL Secretaria de Infraestructura Municipio de Pereira	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA Revisó Presupuesto Contratista Secretaría de Infraestructura

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
PRESUPUESTO AVENIDA LA INDEPENDENCIA
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**				**$ 21.177.423**	**81,21%**
1,01	Arrendamiento inmueble - campamento	m2-mes	40,00	$ 23.216	$ 928.640	
1,02	Alquiler de baño portátil (2 aseos semanales)	Mes	1,00	$ 900.000	$ 900.000	
1,11	Cerramiento guadua + tela verde	m	30,00	$ 16.322	$ 489.660	
1,14	Cinta plástica seguridad C 6	m	100,00	$ 343	$ 34.300	
1,15	Comisión de topografía con servicio de escolta	dia	10,00	$ 919.361	$ 9.193.610	
1,20	Cuadrilla de limpieza (4 personas)	mes	0,50	$ 10.923.085	$ 5.461.543	
1,28	Limpieza y rocería superficies	m2	200,00	$ 1.575	$ 315.000	
1,31	Localización y replanteo linea	m	30,00	$ 3.767	$ 113.010	
1,36	Red provisional agua	m	30,00	$ 18.542	$ 556.260	
1,37	Red provisional eléctrica	m	30,00	$ 27.916	$ 837.480	
1,41	Señal preventiva reflectiva D=0.6 m	Un	4,00	$ 324.194	$ 1.296.776	
1,43	Valla informativa instalada	m2	4,00	$ 175.961	$ 703.844	
1,44	Volantes monocromáticos	Un	100,00	$ 3.473	$ 347.300	
3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y LLENOS**				**$ 460.101**	**1,76%**
3,03	Descapote y limpieza manual (incluye retiro)	m2	30,00	$ 11.557	$ 346.710	
3,19	Excavación material común abierto manual	m3	3,00	$ 37.797	$ 113.391	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 558.586**	**2,14%**
5,55	Malla electrosoldada 6.0 mm 15x15	m2	28,20	$ 19.808	$ 558.586	
21	**PAVIMENTOS**				**$ 3.056.401**	**11,72%**
21,06	Cuneta Concreto 20.7 Mpa vaciadas in situ	m3	4,05	$ 754.667	$ 3.056.401	
28	**TRANSPORTES**				**$ 825.104**	**3,16%**
28,01	Cargue manual + retiro material sobrante incluye el depósito (a escombrera oficial o autorizada)	m3	7,00	$ 48.520	$ 339.640	
28,04	Cargue materiales a hombro	Hm-m3	28,00	$ 17.338	$ 485.464	

COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS			**$**	**26.077.614**	**100,00%**
A.U	%	46,14%	$	12.032.211	**46,14%**
COSTOS TOTALES			**$**	**38.109.826**	**146,14%**

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
1,000	Pólizas	Según Factura	1,00	$ 182.543	$ 182.543
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 182.543**
	Carga Tributaria (%)		**12,70%**	(E)	**$ 23.183**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 205.726**

COSTO TOTAL PROYECTO **$ 38.315.552**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL Secretaria de Infraestructura Municipio de Pereira	MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano Secretaría de Infraestructura
JOHN HENRY MORA GALVIS Ingeniero Civil - Contratista Elaboró	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA Ingeniero Civil - Contratista Revisó

Alcaldía de PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA
PRESUPUESTO SUR ORIENTAL
FORMULARIO DE PRECIOS

CAPITULO	ACTIVIDAD	UNDIDAD	CANTIDAD	VL UNDIT	VLR TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**				**$ 4.020.600**	**2,36%**
1,30	Localización y replanteo obra	m2	600,00	$ 6.701	$ 4.020.600	
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 14.787.600**	**8,67%**
2,34	Desmonte cielo raso	m2	600,00	$ 9.378	$ 5.626.800	
2,44	Desmonte techo y estructura	m2	600,00	$ 15.268	$ 9.160.800	
5	**ESTRUCTURAS**				**$ 24.638.520**	**14,44%**
5,40	Elementos estructurales en acero A36	Kg	1.838,97	$ 13.398	$ 24.638.520	
11	**CUBIERTA Y CIELO RASO**				**$ 113.469.000**	**66,50%**
11,12	Cielo raso Superboard 6 mm + perfilería galvanizada + pintura	m2	270,00	$ 75.734	$ 20.448.180	
11,19	Cubierta Standing Seam tipo sándwich con aislante en poliuretano	m2	600,00	$ 152.430	$ 91.458.000	
11,39	Limpieza de canalas con impermeabilización	m	30,00	$ 52.094	$ 1.562.820	
29	**SIN CODIGO**				**$ 13.702.752**	**8,03%**
29,01	Desmonte de Luminarias existentes	un	72,00	$ 17.868	$ 1.286.496	
29,02	Luminaria LED Hermética sobreponer/suspender 120-277 Vac, 36W, 6500K, 4500Lm,	un	72,00	$ 172.448	$ 12.416.256	

COSTOS DIRECTOS ESTIMADOS				**$ 170.618.472**	**100,00%**
A.U	%	42,05%		$ 71.745.068	**42,05%**
COSTOS TOTALES				**$ 242.363.540**	**142,05%**

COSTOS INDIRECTOS

Ítems	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total
	Pólizas	Según Factura	1,00	$ 2.500.000	$ 2.500.000
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 2.500.000**
	Carga Tributaria (%)		**12,70%**	(E)	**$ 317.500**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 2.817.500**

COSTO TOTAL PROYECTO	**$ 245.181.040**

DIANA YANETH OSORIO BERNAL Secretaria de Infraestructura Municipio de Pereira	CARLOS JAIRO BEDOYA NARANJO Secretaria de Educación Municipio de Pereira
MARCO ANTONIO RENDÓN ARBOLEDA Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano Secretaría de Infraestructura	LUIS EDUARDO SILVA Arquitecto - Elaboró Secretaría de Infraestructura

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Revisó Presupuesto
Contratista Secretaría de Infraestructura